

Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (strategia.konstancinjeziorna.pl)

Podłączenie do kanalizacji sanitarnej - obowiązek i korzyści

2025-12-17



Coraz więcej mieszkańców gminy Konstancin-Jeziorna ma możliwość podłączenia swoich nieruchomości do sanitarnej sieci kanalizacyjnej. Dlatego przypominamy, że jest to nie tylko wygoda i realna oszczędność, ale również obowiązek wynikający z przepisów prawa. Aby rozpocząć procedurę podłączenia, wystarczy skontaktować się z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie.

W gminie Konstancin-Jeziorna sukcesywnie wzrasta liczba nieruchomości, które mogą podłączyć się do sieci kanalizacji sanitarnej. Podłączenie nie tylko wynika z przepisów prawa, ale również chroni środowisko. Nieszczelne szamba stanowią zagrożenie dla zdrowia ludzi oraz wód gruntowych. Ponadto są to realne oszczędności w domowym budżecie, gdyż koszt wywozu ścieków jest znacznie wyższy niż opłaty za korzystanie z kanalizacji.

To ustawowy obowiązek

Jeżeli nieruchomość znajduje się na terenie objętym siecią kanalizacyjną, właściciel ma obowiązek się do niej podłączyć. Wyjątek stanowią nieruchomości wyposażone w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymogi określone w przepisach odrębnych. Właściciele, którzy nie mają jeszcze podpisanych umów na opróżnianie zbiorników i oczyszczalni, powinni uczynić to niezwłocznie.

Zgłoś się do ZGK

Sprawami związanymi z podłączeniem nieruchomości do kanalizacji zajmuje się Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wareckiej 22 (dział techniczny wodno-kanalizacyjny).

Aby przyłączyć się do gminnej sieci kanalizacyjnej należy:

1. **Złożyć wniosek** o ustalenie warunków technicznych przyłączenia do sieci wraz z niezbędnymi dokumentami.
2. **Zlecić wykonanie projektu technicznego** przyłącza osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia.
3. **Uzgodnić projekt** z Zakładem Gospodarki Komunalnej.
4. **Zlecić wykonanie przyłącza** firmie posiadającej uprawnienia i prowadzącej zarejestrowaną działalność gospodarczą.
5. **Wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą** przyłącza przy udziale uprawnionego geodety.
6. **Zgłosić przyłączy do odbioru i złożyć wniosek** o zawarcie umowy z ZGK.

Koszty budowy przyłącza kanalizacyjnego pokrywa właściciel nieruchomości. Szczegółowe informacje oraz wzory wniosków są dostępne na stronie internetowej ZGK: [Wodociągi i kanalizacja > Strefa klienta > Jak przyłączyć się do wody i kanalizacji.](#)

Adres źródłowy:

<https://strategia.konstancinjeziorna.pl/news/srodowisko/podlaczenie-do-kanalizacji-sanitarnej-obowiazek-i-korzysci>